

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR COMPANHIA DE ÁGUAS TERMAIS DE MARCELINO RAMOS (TERMASA)	APELIDO DO EMPREENDIMENTO SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO P/ ELEVADOR PANORAMICO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO P/ ELEVADOR PANORAMICO	MUNICÍPIO / UF MARCELINO RAMOS /RS	BDI 1 23,28%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO P/ ELEVADOR PANORAMICO</b>									<b>116.860,65</b>	
<b>1.</b>			<b>ETAPA 01</b>					-	<b>116.860,65</b>	
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS</b>					-	<b>47.762,96</b>	
<b>1.1.1.</b>			<b>FUND. CORRIDAS (PAREDES DE TIJOLOS MACIÇOS)</b>					-	<b>14.736,89</b>	
1.1.1.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	7,00	229,11	BDI 1	282,45	1.977,15	RA
1.1.1.2.	SINAPI	104927	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	38,00	72,12	BDI 1	88,91	3.378,58	RA
1.1.1.3.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	70,00	17,32	BDI 1	21,35	1.494,50	RA
1.1.1.4.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	250,00	12,99	BDI 1	16,01	4.002,50	RA
1.1.1.5.	Composição	02	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	4,00	787,67	BDI 1	971,04	3.884,16	RA
<b>1.1.2.</b>			<b>PILARES DE CONTRAVENTAMENTO DAS ALVENARIAS MACIÇAS</b>					-	<b>5.712,63</b>	
1.1.2.1.	SINAPI	104926	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	18,00	100,06	BDI 1	123,35	2.220,30	RA
1.1.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,00	14,40	BDI 1	17,75	532,50	RA
1.1.2.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	120,00	11,13	BDI 1	13,72	1.646,40	RA
1.1.2.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,50	710,27	BDI 1	875,62	1.313,43	RA
<b>1.1.3.</b>			<b>ALVENARIA</b>					-	<b>27.313,44</b>	
1.1.3.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	154,00	143,87	BDI 1	177,36	27.313,44	RA
<b>1.2.</b>			<b>POÇO ELEVADOR</b>					-	<b>69.097,69</b>	
<b>1.2.1.</b>			<b>SAPATAS DOS PILARES</b>					-	<b>12.340,47</b>	
1.2.1.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	7,00	229,11	BDI 1	282,45	1.977,15	RA
1.2.1.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	12,00	136,44	BDI 1	168,20	2.018,40	RA
1.2.1.3.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	60,00	14,64	BDI 1	18,05	1.083,00	RA
1.2.1.4.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	120,00	12,99	BDI 1	16,01	1.921,20	RA
1.2.1.5.	Composição	02	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,50	787,67	BDI 1	971,04	5.340,72	RA
<b>1.2.2.</b>			<b>PILARES (P1, P2, P3 E P4), ATÉ 2º PARADA</b>					-	<b>15.045,70</b>	
1.2.2.1.	SINAPI	104926	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	54,00	100,06	BDI 1	123,35	6.660,90	RA
1.2.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	58,00	14,40	BDI 1	17,75	1.029,50	RA

RECURSO ↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR COMPANHIA DE ÁGUAS TERMAIS DE MARCELINO RAMOS (TERMASA)	APELIDO DO EMPREENDIMENTO SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO P/ ELEVADOR PANORAMICO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO P/ ELEVADOR PANORAMICO	MUNICÍPIO / UF MARCELINO RAMOS /RS	BDI 1 23,28%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO P/ ELEVADOR PANORAMICO</b>									<b>116.860,65</b>	
1.2.2.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	150,00	11,13	BDI 1	13,72	2.058,00	RA
1.2.2.4.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	80,00	9,32	BDI 1	11,49	919,20	RA
1.2.2.5.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	5,00	710,27	BDI 1	875,62	4.378,10	RA
<b>1.2.3.</b>			<b>CORTINA DE CONCRETO ARMADO (POÇO DO ELEVADOR)</b>					-	<b>11.272,23</b>	
1.2.3.1.	SINAPI	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	34,00	68,64	BDI 1	84,62	2.877,08	RA
1.2.3.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	105,00	12,54	BDI 1	15,46	1.623,30	RA
1.2.3.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	200,00	11,13	BDI 1	13,72	2.744,00	RA
1.2.3.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	4,60	710,27	BDI 1	875,62	4.027,85	RA
<b>1.2.4.</b>			<b>CINTA DE RESPALDO SOBRE ALVENARIA MACIÇA</b>					-	<b>3.086,99</b>	
1.2.4.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	10,00	67,11	BDI 1	82,73	827,30	RA
1.2.4.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,00	14,40	BDI 1	17,75	355,00	RA
1.2.4.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	75,00	11,13	BDI 1	13,72	1.029,00	RA
1.2.4.4.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	1,00	710,33	BDI 1	875,69	875,69	RA
<b>1.2.5.</b>			<b>VIGA DE CONCRETO (PISO PARADA 02)</b>					-	<b>6.063,28</b>	
1.2.5.1.	SINAPI	92455	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,00	165,27	BDI 1	203,74	3.056,10	RA
1.2.5.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,00	14,40	BDI 1	17,75	443,75	RA
1.2.5.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	60,00	11,13	BDI 1	13,72	823,20	RA
1.2.5.4.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	60,00	9,32	BDI 1	11,49	689,40	RA
1.2.5.5.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	1,20	710,33	BDI 1	875,69	1.050,83	RA

RECURSO ↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> COMPANHIA DE ÁGUAS TERMAIS DE MARCELINO RAMOS (TERMASA)	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO P/ ELEVADOR PANORAMICO			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 01-26 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO P/ ELEVADOR PANORAMICO	<b>MUNICÍPIO / UF</b> MARCELINO RAMOS /RS	<b>BDI 1</b> 23,28%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO P/ ELEVADOR PANORAMICO</b>									<b>116.860,65</b>	
<b>1.2.6.</b>			<b>LAJE MACIÇA (PISO PARADA 02)</b>					-	<b>8.267,76</b>	
1.2.6.1.	SINAPI	103761	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_03/2022	M2	31,00	83,92	BDI 1	103,46	3.207,26	RA
1.2.6.2.	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	115,00	12,84	BDI 1	15,83	1.820,45	RA
1.2.6.3.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	3,70	710,33	BDI 1	875,69	3.240,05	RA
<b>1.2.7.</b>			<b>PISO</b>					-	<b>13.021,26</b>	
1.2.7.1.	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	103,00	102,55	BDI 1	126,42	13.021,26	RA

RECURSO  
↓

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

MARCELINO RAMOS /RS  
**Local**

sábado, 7 de março de 2026  
**Data**

Responsável Técnico  
**Nome:** JORGE TRANQUILO BRUSCHI  
**CREA/CAU:** CRA RS 054.447  
**ART/RRT:** 14344205