



ATA N.º01
EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 013/2026
PREGÃO PRESENCIAL Nº 004/2026
(LEI FEDERAL Nº 13.303/2016 c/c LEI FEDERAL Nº14.133/2021)

Ao dia dois de junho de dois mil e vinte e seis às 08:45 (oito horas e quarenta e cinco minutos), na sede da Companhia Águas Termas Marcelino Ramos - TERMASA, fizeram-se presentes a Pregoeira Gelciane Longo e membros da Equipe de Apoio, servidor Gabriel Cardozo de Souza Garcia e a servidora Solange Aparecida Wittmann para conduzirem a Sessão Pública referente ao Processo de Licitação nº 009/2026– Pregão Presencial nº 002/2026. **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO NAS DEPENDÊNCIAS DO COMPLEXO TERMAL DE MARCELINO RAMOS – TERMASA.** No horário definido no Edital, deu início a abertura da Sessão Pública. Foram credenciadas as seguintes empresas:

Empresa: MAIS AGRO PROJETOS DE MEIO AMBIENTE LTDA

CNPJ: 23.331.159/0001-94

Representante Legal: RAFAEL SAGMEISTER

CPF: 011.415.770-70

ENDEREÇO: Rua Rio Grande do Sul, nº 74, Sala 2, Centro, Marcelino Ramos-RS

E-MAIL: mais.agro@hotmail.com

FONE: (54) 9 9672-8652 (WhatsApp)

Empresa: VERDES MARES EMPREITEIRA DE OBRAS LTDA

CNPJ: 20.538.561/0001-56

Representante Legal: CARLINHO FIORENTIN

CPF: 025.103.569-10

ENDEREÇO: Rua Comendador Orlando Ceccon, nº 82, Colombo-PR

E-MAIL: carlinhofiorentin@hotmail.com

FONE: (47) 9 9713-9140

Em seguida foi aberto o envelope contendo a proposta de preço do licitante credenciado.

ITEM 01 – SERVIÇOS CONTÍNUOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE BANHEIROS, MANUTENÇÃO DE ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS NAS DEPENDÊNCIAS DO COMPLEXO TERMAL. (até 4 postos de trabalho)

Lance	Empresa	VALOR MENSAL UNITÁRIO	VALOR GLOBAL/ANO
1	MAIS AGRO	R\$ 5.722,00	R\$ 274.656,00
2	VERDES MARES	R\$ 5.722,00	R\$ 274.656,00

Aberta a etapa de lance dos itens, conforme se descreve a seguir:

ITEM 01 – SERVIÇOS CONTÍNUOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE BANHEIROS, MANUTENÇÃO DE ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS NAS DEPENDÊNCIAS DO COMPLEXO TERMAL. (até 4 postos de trabalho)

Lance	Empresa	VALOR MENSAL UNITÁRIO	VALOR GLOBAL/ANO
1	VERDES MARES	5.700,00	273.600,00 VENCEDOR
2	MAIS AGRO	PAROU O LANCE	

Encerrada a etapa de lances, foi aberto o envelope contendo a documentação de habilitação da empresa VERDES MARES EMPREITEIRA DE OBRAS LTDA que demonstrou estar habilitada. Nada mais havendo para tratar, foi lavrada esta Ata que segue assinada pelos presentes.